



COMUNE DI PALAU

Ufficio Tributi – Tel. 0789 770849
Piazza Popoli d'Europa, 1
07020 Palau (SS)

IMPOSTA DI SOGGIORNO

DICHIARAZIONE DI OPZIONE IRREVOCABILE PER LA DETERMINAZIONE DELLE PRESENZE TASSABILI SULLA BASE DELL'APPLICAZIONE DEL CRITERIO FORFETTARIO - ANNO 2021

Sotto la mia personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 in caso di false dichiarazioni, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 io sottoscritto/a

DATI ANAGRAFICI SOGGETTO DICHIARANTE		
Cognome	Nome	
Codice Fiscale		
Nato/a a	Provincia	in data
Residente a	Via	Civico
Telefono	Cellulare	
E-mail	PEC	

Dichiaro di sottoscrivere la presente dichiarazione in qualità di privato/a non imprenditore in relazione alla mia volontà irrevocabile di assicurarmi il beneficio della determinazione dell'Imposta di Soggiorno in misura forfettaria, come previsto dall'art. 4, comma 7, del Regolamento Comunale sull'Imposta di Soggiorno, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27.08.2018 e successive modificazioni, e dalla Deliberazione di Giunta Municipale N° 156 del 03.12.2020 di approvazione delle Tariffe per l'anno 2021, ai fini della eventuale locazione estiva del sotto indicato immobile a destinazione abitativa, avente classificazione catastale inferiore ad A/7, del quale ho la disponibilità:

DATI DELL'IMMOBILE PER IL QUALE E' PRESENTATA LA DICHIARAZIONE				
Ubicazione immobile (Via/Piazza/Località)				
Intestazione catastale (Proprietario/i)				
Dati catastali	Foglio	Particella	Sub	Categoria
Titolo di disponibilità immobile				
Annotazioni				
AVVERTENZA: l'immobile deve avere classificazione catastale inferiore alla categoria A7				

DICHIARO

- di versare nelle condizioni stabilite dal Regolamento Comunale per l'esercizio dell'opzione di cui alla presente dichiarazione, ed in particolare di non svolgere attività imprenditoriale di locazione di immobili o di gestione di strutture ricettive, di avere la disponibilità di non più di tre immobili ad uso abitativo destinati alla locazione estiva e che l'immobile di cui alla presente comunicazione risulta catastalmente classato in categoria inferiore ad A7;

- di optare irrevocabilmente per l'anno di imposta 2021 per la determinazione dell'Imposta di Soggiorno in misura forfettaria, come previsto dall'art. 4, comma 7, del Regolamento Comunale sull'Imposta di Soggiorno approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 27.08.2018 e successive modificazioni, e dalla Deliberazione di Giunta Municipale n. 156 del 03.12.2020 di approvazione delle Tariffe per l'anno 2021, ai fini della eventuale locazione estiva del sopra indicato immobile a destinazione abitativa del quale ho la disponibilità, sulla base di numero 100 presenze forfettarie annue tassabili, con applicazione alle medesime della tariffa giornaliera di euro 2,00, per un totale di euro 200,00, somma che ho già provveduto a versare mediante bonifico bancario a favore del conto corrente di tesoreria del Comune di Palau, IBAN IT951 07601 17200 000092543628 in data _____, come copia della contabile che allego alla presente.

DICHIARO

Inoltre di essere informato e di accettare senza riserve che, anche nell'ipotesi di mancata effettiva locazione dell'immobile di cui sopra nell'anno 2021, non mi sarà dovuto alcun rimborso della predetta somma versata per l'esercizio dell'opzione. Parimenti, non saranno rimborsabili le eventuali somme trattenute da intermediari (Agenzie Immobiliari, Portali Telematici, etc.) intervenuti nella locazione e riversate al Comune di Palau a titolo di Imposta di Soggiorno.

DICHIARO

altresì di essere informato e di accettare senza riserve che, qualora il versamento della somma su detta, ovvero l'invio della presente dichiarazione siano intervenuti dopo il termine del 30 Giugno dell'anno solare al quale sono riferiti, sarò automaticamente decaduto dal regime opzionale forfettario.

Data e luogo

Firma

Si allega copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità, e copia della contabile del bonifico.